

## Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu, obejmującego nieruchomości przeznaczone do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art.4 pkt.9, art. 13 ust 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz.518 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLI/479/2014 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej przy ulicy Ruchu Oporu w Dębicy stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica - **Burmistrz Miasta Dębicy ustala i podaje do publicznej wiadomości**

### W y k a z Nr GK.6840.2. 4.2014 z dnia 6 października 2014 r.

obejmujący działkę, stanowiącą własność Gminy Miasta Dębica, położoną przy ulicy Ruchu Oporu w Dębicy (obręb 5), przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Numer działki	Powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ]	Położenie – obręb	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena działki (netto)
1973/1	50	ul. Ruchu Oporu (Obręb 5)	RZ1D/00014828/8	Na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działki: nr 1969 o pow. 520 m <sup>2</sup> i nr 1970 o pow. 79 m <sup>2</sup> (obręb 5), zapisanych w KW nr RZ1D/00014724/9. Działka o nr 1973/1 (obręb 5) o regularnym kształcie jest niezabudowana. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica-2010” działki znajdują się w obszarze o symbolu MN13- obszary mieszkaniowo-usługowe z przewagą zabudowy mieszkaniowej 1-2 kondygnacji.	5.500,00 - zł

1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
2. Działka 1973/1 o pow. 50 m<sup>2</sup> w obrębie 5 powstała z podziału działki nr 1973 w obrębie 5 zapisanej w KW Nr RZ1D/00014828/8.
3. Poprzedni właściciel zbywanej nieruchomości, pozbawiony prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca ma pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę, określoną w wykazie.

Wykaz podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu przez okres 21 dni.